

Gemeinde Staffelbach

Kanton Aargau

Bauzonenplan gemäss § 15 Baug

M. 1:2000

Vorlageschluss vom: 16. April 2007
Örtliche Auflage und Maßstab vom: 23. April 2007 bis: 22. Mai 2007
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 15. Juni 2007
Der Gemeindevorstand: Der Gemeindevizeiter:

Genehmigung:
Kantonale Genehmigung durch den Regierungsrat: 9. Januar 2008

Neuer Stand: der Anstalt ETR/BA - Raumplaner 194, (Friedenweg Strasse 25, 5000 Aarau)

- Genehmigungsfähigkeit**
- Nutzungszone**
 - Wohnzone W1
 - Wohnzone W2
 - Wohnzone W3
 - Wohn- und Gewerbezone W/G2
 - Wohn- und Gewerbezone W/G3
- Zone für öffentlichen Bauten und Anlagen mit Angabe der Empfehlungskategorie**
- Sonderzonenpflicht**
- Orientierungszonen**
 - Gehwegbereich § 7 Abs. 4
 - Gehwegbereich § 7 Abs. 5
- Ordnungszonen**
 - Schulzonen
 - Hörsaal
 - Erholungsraum
 - Kommunale Kulturlandschaft
- Orientierungsfähigkeit**
 - Waldgrenze nach § 9 Waldverordnung vom 16. Dezember 1998
 - Wald
 - Grenze offen / eingezäunt
 - Auslaufende Fundamente (Auslaufzeit vor Bodenverfestigung)
 - Örtliche Fundamente (Auslaufzeit vor Bodenverfestigung)
 - Grundwasserhochlinie
 - Grundwasserhochlinie
 - Grundwasserhochlinie

