



BODENVERBESSERUNGSGENOSSENSCHAFT STAFFELBACH

Präsident: Jakob Baumann
Hauptstrasse 75
5234 Villigen
Tel: 056 284 11 40
E-Mail: schebi@schebi.ch

Aktuariat: Priska Bernet
Stadtplatz 14
5643 Meienberg
Tel: 076 495 54 60
E-Mail: priskabernet@gmx.ch

5643 Meienberg, 17. März 2021

Informationsschreiben Nr. 2

Sehr geehrte Damen und Herren

Die Ausführungskommission (AK) informiert die Mitglieder der Bodenverbesserungsgenossenschaft Staffelbach in unregelmässigen Abständen über wichtige Schritte und Massnahmen zum Ablauf des Meliorationsverfahrens.

Die Informationsschreiben können auch Weisungen an die Grundeigentümer enthalten. Wir bitten Sie deshalb, den Mitteilungen die nötige Beachtung zu schenken und diese bis zum Schluss des Reguliervorgangs aufzubewahren.

1. Wahl des Technischen Leiters

Wie bereits im Infoschreiben vom 14. September 2020 erwähnt, hat die Ausführungskommission (AK) als Erstes ein Technisches Büro gewählt. Der Zuschlag erhielt das Büro BSB + Partner, Ingenieure und Planer, Oensingen. Ausführliche Informationen zu dieser Unternehmung finden Sie auf deren Homepage: www.bsb-partner.ch. Als Gesamtprojektleiter (Technischer Leiter) ist Thomas Niggli verantwortlich.

2. Alter Besitzstand / Start der Bodenkartierung

Als nächster Schritt wird nun der Alte Bestand erarbeitet und öffentlich aufgelegt. Mit dem Alten Bestand wird jeder Grundeigentümer und jede Grundeigentümerin seinen/ihren Anspruch im Neuen Bestand kennen. Grundlage für die Festlegung des Alten Bestandes ist die Bodenkartierung und die anschliessende Bonitierung. Der Bonitierungswert entspricht dem Tauschwert einer Parzelle. Über die diesbezüglichen Details werden wir Sie zu einem späteren Zeitpunkt informieren.

Bodenkartierung

Der von der AK beauftragte Agronom und Bodenkartierungs-Spezialist Martin Zürcher der Firma myx GmbH, Uster, und sein Team nehmen die Arbeit Ende März auf. Zunächst werden die Fachleute vom Büro myx nur sporadisch im Gebiet sein, um einen Überblick über das Gelände und über auffällige Unterschiede in den Kulturen zu gewinnen. Im April 2021 werden mit weissen Elektrozaunpfählen die bevorzugten Standorte für die Profilgruben mit einigen Reservestandorten im Feld markiert. Nach der definitiven Auswahl und dem Einverständnis der Bewirtschafter werden die Profilgruben (12 Stück) im Mai 2021 von Fredy Ruf, Wittwil, ausgehoben und anschliessend vom Büro myx mit einem einheitlichen Verfahren detailliert untersucht und beschrieben. Die Profilgruben sind ca. 1 Meter breit, 1.5 Meter Tief und ca. 3 Meter lang. Diese Bodenprofile erlauben den Fachleuten einen detaillierten Einblick ins Innenleben der Böden. So können der Bodenaufbau, das Bodengefüge und der Wasserhaushalt bis in die Tiefe von ca. 1,5 Metern erfasst und beurteilt werden. Die vorhandenen Pflanzenwurzeln verraten auch, bis in welche Tiefe der Boden als Wurzelraum dient. Die Resultate der Profilaufnahmen werden in den Profilblättern dokumentiert und bewertet.

Die Bewertung wird mit der Ausführungskommission diskutiert und bereinigt. Aufgrund dieser Detailinformationen von 12 Standorten wird in einem weiteren Schritt die eigentliche Flächenkartierung durchgeführt. Mittels Handbohrer werden im ganzen Untersuchungsgebiet Flächen mit vergleichbaren Bodeneigenschaften ausgeschieden und gegenüber anders beschaffenen Böden abgegrenzt. Diese intensive Feldarbeit ist für August 2021 bis Ende Januar 2022 vorgesehen. So sollen ca. im August 2021 auch die Profilgruben wieder geschlossen werden können.

Nach Abschluss der Feldarbeiten erfolgt die Datenbereinigung und Auswertung, die bis ca. Ende Februar 2022 abgeschlossen sein soll. Die Flächeninformationen bilden die Datengrundlage für die Bewertung der Böden durch die AK.

3. Informationen bezüglich Terrainanpassungen

Für eine rationelle und genaue Bodenkartierung bittet das Büro myx um Informationen bezüglich Terrainanpassungen aus der Vergangenheit. Diese Gebiete weisen keinen «natürlich gewachsenen» Boden auf und verursachen zusätzlichen Aufwand bei der Bodenkartierung. Wenn dem Büro myx diese Gebiete vorgängig bekannt sind, kann der diesbezügliche Mehraufwand in Grenzen gehalten werden. Alle Landwirte werden hiermit gebeten, bekannte klein- und grossräumige Terrainveränderungen (Bodenverbesserungen) zu melden. Wir bitten Sie, uns einen Plan mit den Ihnen bekannten Bodenveränderungen zu senden oder Jakob Baumann telefonisch zu kontaktieren (Kontaktaten siehe Briefkopf).

4. Info Bodenkartierung mit Besichtigung Profilgrube(n) und Generalversammlung 2021

Sofern es die geltenden Coronamassnahmen erlauben, möchte die Ausführungskommission einen Infoabend bezüglich der Bodenkartierung abhalten und anschliessend die GV 2021 durchführen.

Datum: Dienstag, 6. Juli 2021, 18.30 h, Info Bodenkartierung mit Besichtigung Profilgrube(n) anschliessend um 20.00 h Generalversammlung 2021 / Ort: Schützenhaus Staffelbach
Die Einladung wird Ihnen zum gegebenen Zeitpunkt zugestellt.

Fragen bezüglich der Bodenkartierung können direkt an das Büro myx (Tel. 079 794 08 28) gestellt werden. Für alle anderen Fragen stehen Ihnen die AK und die Technische Leitung gerne zur Verfügung.

Wir bitten Sie um Verständnis für die temporäre Beanspruchung Ihrer Parzellen durch die Bodenkartierung. Bewirtschafter, welche ein Bodenprofil auf Ihren Parzellen erhalten, werden von der Ausführungskommission vorgängig informiert.

Freundliche Grüsse

BODENVERBESSERUNGSGENOSSENSCHAFT STAFFELBACH

Der Präsident:



Jakob Baumann

Die Aktuarin:



Priska Bernet

Angaben zur Technischen Leitung: BSB + Partner, Ingenieure und Planer, 4702 Oensingen, von Roll-Strasse 29 / Tel. 062 388 38 38

Technischer Leiter: Thomas Niggli, Tel.-Nummer: 062 388 38 33 oder 076 546 78 48

E-Mail: thomas.niggli@bsb-partner.ch